

ПРОТОКОЛ № 1/6-2014

общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу: 143360, Московская область, Наро-Фоминский р-н, г.п. Апрелевка, ул.
Цветочная аллея, дом 11 проводимого в форме очного голосования

Четырнадцатое июня две тысячи четырнадцатого года,
г.п. Апрелевка Наро-Фоминского района Московской области

Время начала собрания – 15ч-00мин

Время окончания собрания – 16ч-30мин

Место проведения – г.п. Апрелевка, ул. Цветочная аллея, дом 11, баскетбольная площадка во дворе

Форма собрания – очное голосование.

Принцип подсчета голосов – 1 кв. метр = 1 голосу.

Собрание проводилось по инициативе собственников помещений: Пронина А.И., Дынко А.Д.

В голосовании приняло участие 161 собственник жилых и нежилых помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г.п. Апрелевка, ул. Цветочная аллея, дом 11, обладающие 10899 голосами от общего числа голосов собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома (21120 голосов) – кворум имеется, явка 51,61%. Собрание правомочно.

Вопросы повестки дня Собрания.

Повестка дня:

1. Избрание председателя собрания и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. В целях защиты собственников от недобросовестных владельцев нежилых помещений подтвердить способ управления многоквартирным домом – Товарищества собственников жилья «ЖК Апрелевский».
3. Подтверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере 30,00 р./кв. м общей площади жилых и нежилых помещений на 2014 год.

1. По первому вопросу: Избрание председателя собрания и секретаря собрания, счетную комиссию.

Поставлено на голосование: Избрать председателем собрания: Дынко А.Д. Счетную комиссию: Клишко В.В. Избрать секретарем собрания: Пронина А.И.

Результаты голосования:

	Кол-во голосов	%
«ЗА»	10899	100
«ПРОТИВ»	нет	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	нет	

Решение принято. Избрать председателем собрания: Дынко А.Д. Счетную комиссию в составе Клишко В.В. Избрать секретарем собрания: Пронина А.И.

2. По второму вопросу: В целях защиты собственников многоквартирного дома от недобросовестных владельцев нежилых помещений подтвердить способ управления многоквартирным домом – Товарищество собственников жилья «ЖК Апрелевский».

Поставлено на голосование: Подтвердить способ управления многоквартирным домом – Товарищество собственников жилья «ЖК Апрелевский».

Результаты голосования:

	Кол-во голосов	%
«ЗА»	6020	55,23
«ПРОТИВ»	1277	11,72
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	3602	33,05

Решение принято. Подтвердить способ управления многоквартирным домом – Товарищество собственников жилья «ЖК Апрелевский».

3. По третьему вопросу: Подтверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере 30,00 р./кв. м общей площади жилых и нежилых помещений в месяц на 2014 год.

Поставлено на голосование Подтвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере 30,00 р./кв. м общей площади жилых и нежилых помещений в месяц на 2014 год.

Результаты голосования:

	Кол-во голосов	%
«ЗА»	10899	100
«ПРОТИВ»	нет	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	нет	

Решение принято. Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере 30,00 р./кв. м общей площади жилых и нежилых помещений в месяц на 2014 год.

Председатель собрания:


_____ /Дынко А.Д./

Секретарь собрания:


_____ /Пронин А.И./